

Zmluva o dielo č. 1/2021
uzatvorenej podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Nová Bašta**
Nová Bašta 54, 980 34 Nová Bašta
IČO: 00 318 931
DIČ: 2021230310
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
Číslo účtu v tvare IBAN: SK37 0200 0000 0000 1542 8392
oprávnený konateľ: Richard Molnár, starosta obce
(ďalej ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **Attila Bencsik - BENSTAV**
Nová Bašta č. 245, 980 34 Nová Bašta
IČO: 40 209 504
DIČ: 102635041
Bankové spojenie: VÚB a.s.
č.ú. v tvare IBAN:SK55 0200 0000 0029 1639 7756
oprávnený konateľ: Attila Bencsik, konateľ spoločnosti
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Čl. II

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VI tejto zmluvy.

Čl. III

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie zákazky na uskutočnenie stavebných prác: **„Rekonštrukcia zdravotného strediska v rámci budovania zdravotnej infraštruktúry obcí“**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť:

Čl. IV

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať a odovzdať dielo v požadovanej kvalite a v rozsahu diela podľa priloženého rozpočtu v zmysle čl. II tejto zmluvy s termínom ukončenia plnenia **do 31.03.2021**
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.
3. Dokončenie prác sa rozumie ich odovzdanie objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami uvedené, že dielo je odovzdané a prevzaté bez závad, ktoré bránia jeho užívaniu..
4. Vlastníctvo k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

Čl. V

Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný vykonať dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo.

Čl. VI

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy .
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu .

Čl. VII

Cena diela

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom: **24 859,21 € bez DPH**
4 971,84 € DPH
29 831,05 € DPH

Cena je určená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, pričom cena je vypracovaná v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a jej špecifikácia tvorí obsah prílohy tejto zmluvy (cenová ponuka).

2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela so splatnosťou 14 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.

Čl. VIII

Zodpovednosť za vady – záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za realizáciu prác a za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má toto v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaručuje tieto vady odstrániť bezplatne a bez zbytočného odkladu.
2. Záručná doba na stavebné práce je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi.
3. Záručná doba na materiál podľa výrobcu.

Čl. IX

Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu realizácie zákazky - diela zhotoviteľom (čl. III bod 1 tejto zmluvy) je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela.
2. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi penále z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. X

Ďalšie záväzky zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovenia diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí diela samostatne.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky vymedzené výkazom výmer, STN, stavebným zákonom a úvodnými ustanoveniami cenníkov stavebných prác.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality diela použije na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov resp. vyhlášku č. 246/1995 Z.z. o certifikácii výrobkov.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nerealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom a projektantom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany pri práci a požiarnej bezpečnosti, ako aj súvisiace všeobecne záväzné predpisy, technické normy na ostatné dojednania tejto zmluvy.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva bola vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Novej Bašte, dňa 29.01.2021

.....
Zhotoviteľ

.....
Objednávateľ