

Zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
Obec Nová Bašta, v zastúpení starostom obce Richard Molnár týmto
Z V E R E J Ň U J E

zámer obce Nová Bašta predat' nižšie špecifikovaný majetok obce a to na základe uznesenia obecného zastupiteľstva v Novej Bašte č.10/2022 zo dňa 18.03.2022 z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
Na tomto zasadnutí obecného zastupiteľstva sa zúčastnila trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov.

Uznesenie č.10/2022 zo dňa 18.03.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Bašta

a., k o n š t a t u j e

- a) že nehnuteľnosť – pozemok C-KN 420/2 , druh pozemku –zastavané plochy a nádvoria, výmera 358 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Nová Bašta, vedený na liste vlastníctva číslo 307, vlastník – Obec Nová Bašta, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti , je svojou výmerou (358 m²) málo významný majetok obce,
- b) že nehnuteľnosti nachádzajúce sa v tejto lokalite sú určené na individuálnu výstavbu rodinných domov,
- c) že kupujúci Dominika Bástiová ,bytom Tachty č.229 plánuje na susednom pozemku postaviť rodinný dom, a tento pozemok využívať ako záhradu na pestovanie zelenín a ovocia pre vlastnú spotrebu rodiny.
- d) že nie je v záujme obce túto nehnuteľnosť spravovať,
- e) že prostriedky získané predajom pozemku budú využité na majetkové vysporiadanie pozemkov v užívaní obce Nová Bašta, ktoré sú vo vlastníctve iných súkromných osôb.

b., r o z h o d l o

- a) tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až e) sú v podmienkach obce Nová Bašta prípady **hodné osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- b) tak, že základnými kritériami pri predaji majetku obce a to nehnuteľnosti – pozemku CKN 420/2,zastavané plochy a nádvoria o výmere 358 m², vedenom Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálny odbor pre katastrálne územie Nová Bašta, vlastníctvo na základe listu vlastníctva číslo 307, budú nasledovné:
 - predmetná nehnuteľnosť bude odpredaná za minimálnu kúpnu cenu **1,00** eur za 1m², spolu za **358,00** € slovom (tristopäťdesiatosem eur),
 - náklady vkladu zápisu do katastra bude znášať kupujúci.

c., p o v e r u j e o b e c n ý ú r a d

- a) aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Nová Bašta.

V obci Nová bašta dňa 01.04.2022

.....
Richard Molnár
starosta obce

Začiatok zverejnenia zámeru dňa 01.04.2022

Koniec zverejnenia zámeru dňa 15.04.2022

